

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svinnej konaného dňa
28.2.2018

Overovatelia : Ján Krajčík, Marián Púčík

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní : -

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Schválenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Rozpočtové opatrenia za rok 2017
6. Prehľad hospodárenia obce a ZŠ za rok 2017
7. Inventarizácia majetku a záväzkov k 31.12.2017
8. Informácie o podaných projektoch o nenávratný finančný príspevok
9. Informácia o pripravovanej výstavbe R2
10. Informácia o novele zákona o sociálnych službách
11. VZN obce o poskytovaní sociálnych služieb
12. Územný plán obce – Zmeny a doplnky č. 1
13. Kúpa pozemku pod komunikáciu
14. Rôzne
15. Záver

J E D N A N I E :

1. Zasadnutie OZ otvorila starostka obce Ing. Anna Sýkorová, ktorá privítala prítomných poslancov.
2. Starostka predložila poslancom na schválenie program zasadnutia, ktorý bol jednohlasne schválený.

U z n e s e n i e č. 1/18:

OZ schvaľuje jednohlasne program OZ tak, ako bol predložený starostkou obce.

3. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení poslanci Ján Krajčík a Marián Púčik.

Uznesenie č. 2/18:

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice Jána Krajčíka a Mariána Púčika.

4. Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia vykonala starostka obce Ing. Anna Sýkorová, ktorá skonštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené a vzaté na vedomie. Zostáva v platnosti uznesenie č. 94/17 o prenájme objektu bývalej materskej školy na poskytovanie sociálnych služieb pre seniorov a občanov ZŤP.

Uznesenie č. 3/18:

OZ berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, okrem uznesenia č. 94/17 o prenájme objektu bývalej materskej školy na poskytovanie sociálnych služieb pre seniorov a občanov ZŤP, ktoré zostáva v platnosti.

5. Ekonómka obce predložila poslancom rozpočtové opatrenia č. 30 – 34/2017 prijaté starostkou obce v období od 8.12. do 31.12.2017 v predložennom znení, t. j.:
- RO č. 30 - OZ/2017 – celkové bežné príjmy a celkové bežné výdavky rozpočtu obce sa zvyšujú o 14 000,- €, ide o povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14, ods. 2, písm. b/,
 - RO č. 31 - ŠR/2017 - bežné príjmy obce a bežné výdavky rozpočtovej organizácie sa zvyšujú o sumu 5 555,- €, ide o časové a účelové použitie rozpočtových prostriedkov v súlade s § 13
 - RO č. 32 - ŠR/2017 – bežné príjmy obce a bežné výdavky rozpočtovej organizácie sa zvyšujú o sumu 10 000,- €, ide o časové a účelové použitie rozpočtových prostriedkov v súlade s § 13
 - RO č. 33 - ST/2017 - bežné príjmy obce sa zvyšujú o sumu 1 020,- €, bežné výdavky obce sa znižujú o sumu 6 575,- € a kapitálové výdavky obce sa zvyšujú o sumu 7 595,- €, ide o povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14, ods. 2, písm. b/, presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14, ods. 2, písm. a/
 - RO č. 34 - ST/2017 - bežné príjmy rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ sa zvyšujú o sumu 2 955,- € a bežné výdavky rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ sa zvyšujú o sumu 2 955,- € ide o povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14, ods. 2, písm. b/, presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14, ods. 2, písm. a/

U z n e s e n i e č. 4/18:

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenia na zmenu rozpočtu obce č. 30 – 34/2017 prijaté starostkou obce v období od 8.12.2017 do 31.12.2017 v predloženom znení. Rozpočtové opatrenia sú prílohou zápisnice.

6. Prehľad hospodárenia obce a ZŠ s MŠ – čerpanie rozpočtu za rok 2017 preložila ekonómka obce p. Laššová. Poslanci čerpanie rozpočtu vzali na vedomie. Čerpanie rozpočtu tvorí prílohu tejto zápisnice.

U z n e s e n i e č. 5/18:

OZ berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce a ZŠ s MŠ za rok 2017. Čerpanie rozpočtu tvorí prílohu tejto zápisnice.

7. Ekonómka obce oboznámila poslancov OZ so správou ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2017 a s návrhom na vyradenie majetku k 30.11.2017. Fyzická a dokladová inventúra majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov bola vykonaná v období od 2.1.2018 do 26.1.2018, inventarizácia prebehla v poriadku. Správa a zoznam vyradeného majetku sú prílohou tejto zápisnice.

U z n e s e n i e č. 6/18:

- a/ OZ berie na vedomie Správu o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2017, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.
- b/ OZ schvaľuje vyradenie majetku podľa Návrhu na vyradenie majetku k 30.11.2017. Zoznam vyradeného majetku je prílohou tejto zápisnice.

8. Starostka obce informovala poslancov o podaných projektoch na získanie nenávratného finančného príspevku.

Projekt na rekonštrukciu a prístavbu hasičskej zbrojnice bol úspešný a získali sme 30 000,- €.

Projekty: - na obstarávanie kompostérov na biologicky rozložiteľný odpad do domácností
- na zriadenie školskej knižnice, nákup kníh a audiotechniky
- na zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu
- na rekonštrukciu telocvične

sa posudzujú.

Projekt na rekonštrukciu kabín TJ, ktorý podala TJ Štart Svinná vo výške 13 000,- € bol úspešný. Jeho realizáciu musí zabezpečiť obec.

U z n e s e n i e č. 7/18:

OZ berie na vedomie informácie o podaných projektoch na získanie nenávratného finančného príspevku.

9. Starostka obce informovala poslancov o postupe prípravných prác pre výstavbu cesty R2. Pre výstavbu sa mení a dopĺňa vydané územné rozhodnutie a pripravujú sa podklady pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie. Trasa R2 v k.ú. Svinná sa nemení, zostáva platný severný obchvat Svinnej.

Uznesenie č. 8/18:

OZ berie na vedomie informáciu o postupe prípravných prác pre výstavbu cesty R2.

10. Starostka obce informovala poslancov o Novele zákona o sociálnych službách, ktorá je platná od 1.1.2018. V zmysle tejto novely sa menia príspevky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny na poskytovanie sociálnych služieb a zavádzajú sa nové druhy sociálnych služieb.

Uznesenie č. 9/18:

OZ berie na vedomie informáciu o novele zákona o sociálnych službách, ktorá je platná od 1.1.2018.

11. Starostka obce oboznámila poslancov s Návrhom VZN č. 2/18 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Svinná, ktorý bol vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa 12.2.2018. VZN tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 10/18:

OZ schvaľuje VZN č. 2/18 obce o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Svinná. VZN tvorí prílohu tejto zápisnice.

12. Starostka obce predložila na schválenie VZN o záväzných častiach Územného plánu obce Svinná. VZN tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 11/18:

OZ schvaľuje VZN o záväzných častiach Územného plánu obce Svinná. VZN tvorí prílohu tejto zápisnice.

13. Starostka obce informovala poslancov a zároveň predložila na schválenie **Zmeny a doplnky č.1/2017 ÚPN-O Svinná.**

Uznesenie č. 12 A/18

OZ po prerokovaní **berie na vedomie**

že:

- a. Návrh pre Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli obce a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

- b. Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná.
- c. Okresný úrad v Trenčíne Odbor výstavby a bytovej politiky po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom OU-TN-OVBP1-2018/003270-008/JD zo dňa 14.2.2018, v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t. j. ÚPN R Trenčianskeho kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu vo Svinnej dokumentáciu schváliť.

Uznesenie č. 12 B/18

OZ po prerokovaní **s ú h l a s í**

s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná.

Uznesenie č. 12 C/18

OZ po prerokovaní **s c h v a ľ u j e**

Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná so stanovenou záväznou časťou.

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Svinná č. 1/18 zo dňa 28.2.2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Svinná č. 1/13 zo dňa 25.6.2013 o záväzných častiach územného plánu obce Svinná a ktorým sa vyhlasuje záväzná časť dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná. Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č. 1, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia.

Záväzná grafická časť sa mení v zmysle náložky Výkresu č. 7 – Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb, Výkresu č. 8 – Výkres regulácie.

Uznesenie č. 12 D/18

OZ po prerokovaní **p o v e r u j e**

Starostu obce:

1. Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN č. 1/18, zo dňa 28.2.2018, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná.
2. Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná na Okresnom úrade v Trenčíne Odbor výstavby a bytovej politiky, na Obecnom úrade vo Svinnej a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na MDaV SR.

3. Vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle § 27, ods. 4, písm. a) a b) stavebného zákona.

14. Starostka obce informovala poslancov o kúpe pozemku pre vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod budúcu miestnu komunikáciu „C“ parc.č. 901/210 zastavané plochy a nádvorí o výmere 67 m². Vlastníkom uvedeného pozemku je firma AMR GROUP, s.r.o., 913 24 Svinná č. 573. Cena pre kúpu uvedeného pozemku bola stanovená dohodou a to 15,- € za 1 m², čiže celková suma za 67 m² je 1005,- € eur. OZ schvaľuje kúpu pozemku pod cestu.

U z n e s e n i e č. 13/18:

OZ schvaľuje kúpu pozemku „C“ parcela č. 901/210 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 67 m² vedenej na LV č. 2067 v k.ú. Svinná. Vlastníkom uvedeného pozemku je firma AMR GROUP s.r.o., 913 24 Svinná č. 573. Cena pre kúpu uvedeného pozemku bola stanovená dohodou a to 15,- € za 1 m², čiže celková suma za 67 m² je 1005,- € eur. Pozemok obec zakupuje pre vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod budúcu miestnu komunikáciu.

15. Rôzne.

- Bola prejednaná žiadosť pani Jany Kovalíčkovej o zámenu pozemku. Obec pri vysporiadaní vlastníckeho práva k pozemku („E“ parc.č. 569/4), na ktorom je umiestnené futbalové ihrisko TJ, požiadala oprávnených dedičov po neb. Ľudevítovi Syrnom o prevedenie náhradného dedičského konania. Prevedením náhradného dedičského konania po neb. Ľudevítovi Syrnom sa časť podielu previedla na nových vlastníkov a časť podielu na už existujúcich vlastníkov. Z tohto dôvodu starostka obce spolu so zástupcom starostky pozve predmetných podielových vlastníkov na rokovanie o možnostiach usporiadania vlastníckych vzťahov.

U z n e s e n i e č. 14/18:

OZ poveruje starostku obce a zástupcu starostky obce o zvolanie pracovného stretnutia podielových vlastníkov, ktorí získali vlastníctvo náhradným dedičským konaním po neb. Ľudevítovi Syrnom na rokovanie o možnostiach usporiadania vlastníckych vzťahov na „E“ parc.č. 569/4 v k.ú. Svinná.

- Bola prejednaná žiadosť pána Jána Vondru o prenájom obecného pozemku parc.č. 971/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m² vedenej na LV č. 1 v k.ú. Svinná, pre umiestnenie prenosnej montovanej haly. Prenájom bol stanovený na sumu 550,- € na rok a na obdobie 5 rokov.

U z n e s e n i e č. 15/18:

OZ schvaľuje žiadosť pána Jána Vondru, bytom Svinná č. 604 o prenájom pozemku parc.č. 971/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 382 m² vedenej na LV č. 1 v k.ú. Svinná, pre umiestnenie prenosnej montovanej haly. Prenájom bol stanovený na sumu 550,- € na rok a na obdobie 5 rokov.

- Starostka obce podala poslancom informáciu o úspešnom projekte ZŠ s MŠ Svinná s názvom Vytváranie podmienok pre úspešnosť integrovaných žiakov v ZŠ v obci Svinná.

Operačný program: Ľudské zdroje

Spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny fond

Prioritná os: Vzdelávanie

Kód projektu: 3120114363

Kód výzvy: OPLZ-PO1/2016/POP/1.1.1.- 01

Zmluva na získanie finančných prostriedkov zaväzuje zriaďovateľa školy vyfinancovať 5% príspevku /vo finančnom vyjadrení 5 706,- €/ – ako spoluúčasť zriaďovateľa na europrojekt, ktorý získala Základná škola s materskou školou Svinná. Príspevok bude základnej škole poskytnutý počas 3 rokov /2018 - 2020/.

U z n e s e n i e č. 16/18:

OZ schvaľuje poskytnutie 5% príspevku /vo finančnom vyjadrení 5 706,- €/ – ako spoluúčasť zriaďovateľa na europrojekt, ktorý získala Základná škola s materskou školou Svinná.

Príspevok bude základnej škole poskytnutý počas troch rokov /2018 -2020/.

Názov projektu: Vytváranie podmienok pre úspešnosť integrovaných žiakov v ZŠ v obci Svinná.

Operačný program: Ľudské zdroje

Spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny fond

Prioritná os: Vzdelávanie

Investičná priorita: 1.1 Zníženie a zabránenie predčasného skončenia školskej dochádzky a podporou prístupu ku kvalitnému predškolskému, základnému a stredoškolskému vzdelávaniu vrátane formálnych, neformálnych a bežných spôsobov vzdelávania za účelom opätovného začlenenia do vzdelávania a prípravy.

- Starostka obce informovala poslancov, že pre podpísanie zmluvy na dotáciu na rekonštrukciu kabín TJ bol nutný súhlas vlastníka pozemku – SPF na vykonávanie rekonštrukčných prác v kabínach TJ Štart Svinná s.č. 568. SPF dal súhlas s vykonávaním rekonštrukčných prác za podmienky, že po dokončení stavby bude tento pozemok majetkovo vysporiadaný.

U z n e s e n i e č. 17/18:

OZ berie na vedomie podmienku SPF o majetkovom vysporiadaní pozemku pod kabínami TJ Štart s.č. 568.

11. Záver.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila starostka obce, ktorá poďakovala prítomným poslancom za účasť a za spoluprácu.

.....
starostka obce

overovatelia :
1. overovateľ

.....
zástupca starostky

.....
2. overovateľ