

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2017

ÚPN OBCE SVINNÁ

Čistopis

Obec Svinná

ako obstarávateľ tejto územnoplánovacej dokumentácie
potvrďuje jej schválenie obecným zastupiteľstvom

uznesením číslo 12A/18, 12B/18, 12C/18, 12D/18
zo dňa 28.2.2018

starostka obce
Ing. Anna Sýkorová

Obstarávateľ

Obec Svinná



Spracovateľ



Marec 2018

OBSTARÁVATEĽ

Obec Svinná
Svinná 141
913 24 Svinná
+421 32 648 72 32
ocusvinna@slovanet.sk

Zodpovedný zástupca obstarávateľa

Ing. Anna Sýkorová, starostka obce

Obstarávateľská činnosť

Ing. arch. Peter Derevenec

Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 241

SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s. r. o
Toplianska 28
821 07 Bratislava
+421 2 45 523 896
atelier@azprojekt.sk

OBSAH

1 ÚVOD	6
RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	8
2 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA	9
3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN VÚC TRENČIANSKEHO KRAJA	9
4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	9
5 ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE A ŠIRŠIE VZŤAHY	9
6 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	10
7 NÁVRH VYUŽITIA ÚZEMIA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ	13
8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	13
9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	14
10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	15
11 NÁVRH RIEŠENIA OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, CIVILNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	18
12 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ	19
13 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA	19
14 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	20
15 NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA	24
16 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	33
17 VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	37
18 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE	37

1 ÚVOD

1.1 Dôvody pre obstaranie

Obec Svinná ako kompetentný orgán pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov v zmysle § 16 ods. 2 .zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len stavebný zákon) o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zadala vypracovanie Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Svinná.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

1.2 Hlavné ciele riešenia

Predmetom Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN obce Svinná sú:

- Zmena časti území regulačných zón P11, B2, NZI2, NZI3, O1, RŠ2 na funkciu plochy bývania v rodinných domoch
- Zmeny časti územia regulačnej zóny O1 na funkciu plochy bývania v bytových domoch
- Zmeny časti územia regulačnej zóny O1, NB6 pre účely miestnej komunikácie
- Zrušenie miestnej komunikácie v regulačnej zóne NB5, zmena na funkciu plochy bývania v rodinných domoch
- Verejnoprospešná stavba - miestna komunikácia, ktorá zabezpečuje dopravné napojenie na cestu I. triedy

1.3 Spôsob a postup spracovania

Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná sú vypracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.

Zmeny a doplnky ÚPN-O sú vypracované v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Obsah a rozsah dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN-O Svinná v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii obsahuje časti:

1. Textovú časť
2. Grafickú časť

Textová časť

Systém spracovania textovej časti Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN obce Svinná - Vysvetlivky:

- časti, ktoré sú doplnené sú vyznačené písmom so šedou potlačou
- časti, ktoré sa nemenia sú označené s poznámkou

Kapitola sa nemení

Textová časť Zmien a doplnkov ÚPN obsahuje:

Smernú časť

- doplnenie textovej časti kapitol, ktoré sú ovplyvnené vyvolanými zmenami

Záväznú časť

- priemet relevantných výstupov z riešenia Zmien a doplnkov č. 1/2017 ÚPN-O Svinná a následná úprava záväznej časti ÚPN.

Grafická časť

Grafická časť bude vypracovaná ako samostatná príloha (priesvitka) pôvodných grafických výkresov schváleného ÚPN obce, ktoré sú dotknuté riešením.

Strategický dokument

V rámci procesu prípravy spracovania Zmien a doplnkov ÚPN obce č. 1/2017 bolo zaslané na OÚ TN OSŽP „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1/2017 ÚPN obce Svinná“, ktorý rozhodol č. j. OU-TN-OSZP3-2017/021419-025 TBD dňa 07.08.2017, že strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Svinná“ sa nebude posudzovať..

1.4 Súlad riešenia územia so zadaním

Riešenie zmien a doplnkov ÚPN obce Svinná vychádza zo Zadania pre vypracovanie územného plánu obce schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 4/2012, bod 5, zo dňa 22.02.2012. Zmeny a doplnky č. 1/2017 nie sú v rozpore so schváleným zadaním.

1.5 Východiskové podklady

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce Svinná boli použité nasledovné podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002,
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997), v znení Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava 2003 - 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja.
- ÚPN-O Svinná

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

2 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Kapitola 2 sa nemení

3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN VÚC TRENČIANSKEHO KRAJA

Kapitola 3 sa nemení

4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

4.1 Obyvateľstvo

Kapitola 4.1 sa nemení

4.1.1 Vývojové trendy po r.2001

Kapitola 4.1.1 sa nemení

4.1.2 Zamestnanosť

Kapitola 4.1.2 sa nemení

4.1.3 Nezamestnanosť

Kapitola 4.1.3 sa nemení

5 ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE A ŠIRŠIE VZŤAHY

5.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia

Kapitola 5.1 sa nemení

5.2 Predpoklady rozvoja vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Kapitola 5.2 sa nemení

6 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

6.1 Determinanty územného rozvoja

Kapitola 6.1 sa nemení

6.1.1 Historický vývoj osídlenia

Kapitola 6.1.1 sa nemení

6.1.2 Súčasné priestorové usporiadanie a urbanistická štruktúra

6.1.2.1 Priestorové usporiadanie

Kapitola 6.1.2.1 sa nemení

6.1.2.2 Urbanistická štruktúra

Kapitola 6.1.2.2 sa nemení

6.1.3 Limity využitia územia

Kapitola 6.1.3 sa nemení

6.1.3.1 Ochrana prírody a krajiny

Kapitola 6.1.3.1 sa nemení

6.1.3.2 Doprava

Kapitola 6.1.3.2 sa nemení

6.1.3.3 Technická infraštruktúra

Kapitola 6.1.3.3 sa nemení

6.1.3.4 Životné prostredie

Kapitola 6.1.3.4 sa nemení

6.1.4 Potenciály a hodnoty v území

Kapitola 6.1.4 sa nemení

6.1.5 Intervencie a zámery

Kapitola 6.1.5 sa nemení

6.1.6 Problémy a problémové oblasti

6.1.6.1 Životné prostredie

Kapitola 6.1.6.1 sa nemení

6.1.6.2 Technická infraštruktúra

Kapitola 6.1.6.2 sa nemení

6.2 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

Kapitola 6.2 sa nemení

6.2.1 Koncepcný rámec rozvoja

Kapitola 6.2.1 sa nemení

6.2.1.1 Vízia a zásady riešenia

Kapitola 6.2.1.1 sa nemení

6.2.1.2 Priestorová koncepcia

Kapitola 6.2.1.2 sa nemení

6.2.2 Koncepcia priestorového usporiadania

Kapitola 6.2.2 sa mení nasledovne

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

Lokalita č. v ZD č.1/2017	Regulačný blok v ÚPN	Navrhovaný regulačný blok v ZD č.1/2017	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia v ZD č.1/2017	Požiadavky na záber PP,LP/BPEJ	Rozloha (ha)
1	P11	B1	Veľkoblková orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,06
2	B2	NB10	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,56
3	B2	B2	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,11
4	NZI2	NB3	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP - 0,22ha /	0,44

Lokalita č. v ZD č.1/2017	Regulačný blok v ÚPN	Navrhovaný regulačný blok v ZD č.1/2017	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia v ZD č.1/2017	Požiadavky na záber PP,LP/BPEJ	Rozloha (ha)
5	NZI2	NB4	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP - 0,06ha /	0,10
6	O1	NBD1	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Plochy bývania v bytových domoch	Nie je PP	0,19
7	O1	NB8	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,20
8	NZI3	B7	Zeleň sprievodná, výplňová, ochranná	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,13
9	RŠ2	B7	Plochy športu	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP/	0,35
10	O1, NB6	Bez zmeny	Plochy výroby a skladového hospodárstva, plochy bývania v rodinných domoch	Obslužná komunikácia	Nový záber PP - 0,06ha /	0,20
11	NB5	Bez zmeny	Obslužná komunikácia	Plochy bývania v rodinných domoch	Bol udelený súhlas 2013/00015-03	0,15
13	ND1, ND2	Bez zmeny	Obslužná komunikácia	Obslužná komunikácia - verejnoprospešná stavba	Nie je PP	0,08

7 NÁVRH VYUŽITIA ÚZEMIA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

7.1 Základné princípy funkčného využitia

Kapitola 7.1 sa nemení

7.2 Prevládajúce funkčné územia

Kapitola 7.2 sa nemení

8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

8.1 Návrh riešenia bývania

Kapitola 8.1 sa nemení

8.1.1 Vývojové trendy po roku 2001

Kapitola 8.1.1 sa mení nasledovne

Opravuje a dopĺňa sa tabuľka č.23

Tab. 23 Lokality pre rozvoj bývania

Lokalita	Počet bytov	Rozloha (ha)	Charakter zástavby	Funkčné využitie	Poznámka
prieluky	73	8,33	RD	bývanie v RD	Rozšírené o lokality ZD 1/2017
NB1	20	3,12	RD	bývanie v RD	
NB2	17	1,61	RD	Bývanie v RD	
NB4	90	8,03	RD	bývanie v RD	
NB3	32	3,51	RD	Bývanie v RD	

NB5	35	3,56	RD	Bývanie v RD	Rozšírené o lokalitu ZD 1/2017
NB6	17	1,31	RD	bývanie v RD	Rozšírené o lokalitu ZD 1/2017
NB7	18	2,02	RD	Bývanie v RD	
NB1 BD2	20	0,25	BD	Bývanie v byt. domoch	
NB8	2	0,20	RD	Bývanie v RD	Nová lokalita ZD 1/2017
NB9	7	0,35	RD	Bývanie v RD	Nová lokalita ZD 1/2017
NB10	4	0,56	RD		Nová lokalita ZD 1/2017
NBD1	12	0,19	BD	Bývanie v byt. domoch	Nová lokalita ZD 1/2017
Spolu	347				
	Obložnosť 3,0				
	Počet obj. 1041				

8.2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia

Kapitola 8.2 sa nemení

8.3 Návrh riešenia výroby

Kapitola 8.2 sa nemení

8.4 Návrh riešenia rekreácie

Kapitola 8.4 sa nemení

9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Kapitola 9 sa mení nasledovne

Opravuje a dopĺňa sa tab.32

Tab. 32 Rozšírenie hraníc zastavaného územia

P. č.	Lokalita	Navrhované funkčné využitie	Rozloha (ha)	Poznámka
1.	NB1	bývanie v RD	3,12	
2.	NB2	bývanie v RD	1,61	
3.	NB4	bývanie v RD	7,49	

4.	NBD1 BD2	bývanie v BD	0,28	
5.	NO1	výroba	0,67	
6.	NO2	výroba	2,93	
7.	NZC1	cintorín	0,75	
8.	NZI1,2	Izolačná zeleň	1,10	
9.	NTI	TI,	4,0	
10.	B1	bývanie v RD	0,06	ZD 1/2017
Spolu			22,01	

10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Kapitola 10 sa mení nasledovne

Chránené územia prírody

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov rešpektovať:

- mokraď regionálneho významu Vodná nádrž Svinná

Na hranici k. ú. Svinná sa nachádzajú biocentrá regionálneho významu, ktoré je potrebné rešpektovať:

- RBc Považský Inovec - Svinica
- RBc Vlčkov

Ochranné pásma dopravných zariadení

Podľa Vyhlášky FMD č. 35/1984 § 15 je v katastrálnom území potrebné rešpektovať ochranné pásma komunikácií:

- | | |
|--------------------------|--|
| • rýchlostná komunikácia | 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu |
| • cesta I. triedy | 50 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany |
| • cesta III. triedy | 20 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany |
| • železničná trať | 60 m od osi krajnej koľaje |

Ochranné pásma letísk

Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

V zmysle §30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom SR nasledujúce stavby:

- stavy a zariadenia vysoké 100m a viac nad terénom (§30 ods. 1 písmeno a))
- stavby a zariadenia vysoké 30m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1 písmeno b))
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie (§30 ods. 1 písmeno c))
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods. 1 písmeno d))

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

Katastrálnym územím sú trasované vedenia električkej sústavy s ochrannými pásmami, ktoré sú vymedzené v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 43 Ochranné pásmo:

- 110 kV vzdušné vedenie 15m od krajného vodiča
- 22 kV vzdušné vedenie 10 m od krajného vodiča
- 22 kV a 1kV káblové vedenie 1 m od krajného kábla

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- do DN 500 1,5 m pásmo ochrany

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 79 Ochranné pásmo a § 80 Bezpečnostné pásmo je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

- STL PN 0,4 MPa v zastavanom území 1 m ochranné pásmo
- plynovod do DN 200 4 m ochranné pásmo
- VTL DN 150, 4 MPa 20 m bezpečnostné pásmo
- regulačná stanica 8 m ochranné pásmo
- regulačná stanica 50 m bezpečnostné pásmo

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

Je potrebné rešpektovať:

- trasy telekomunikačných vedení diaľkový optický kábel (DOK) a oblastný optický kábel (OOK) ochranné pásmo 1,5 m od osi kábla

Vodohospodársky významné toky, zraniteľné a citlivé oblasti a ochranné pásma vodárenských zdrojov

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je potrebné rešpektovať ochranné pásma vodných tokov obojstranne:

- vodohosp. významný tok Svinica 10 m od brehovej čiary
- Svitavský potok 5 m od brehovej čiary

- Sviniansky potok ————— 5 m od brehovej čiary
- Cípec ————— 5 m od brehovej čiary

Do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať.

Je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Je potrebné rešpektovať ochranné pásma vodných zdrojov (Svitavy I. – III., Červený hostinec, Zadná studňa, Kunové), ktoré sú zdrojmi vody pre SKV Trenčianske Mitice.

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sa riešené územia nachádza v oblastiach:

- ~~citlivá oblasť — vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiaducemu stavu kvality vôd, ktoré sú využívané ako vodárenské zdroje alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, ako aj tie, ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd.~~
- ~~zraniteľná oblasť — poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť.~~

Ochranné pásma vodných tokov

V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať a rešpektovať ochranné pásmo:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| • Vodohosp. významný tok Svinica | min. 6,0m od brehovej čiary toku |
| • Drobné vodné toky | 4,0m od brehovej čiary |

V ochrannom pásme je potrebné ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacim vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§49 Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významných vodných tokoch sú pozemky do 10m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch do 5m od brehovej čiary. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma.

Ochrana hydromelioračných zariadení

Na poľnohospodárskej pôde v riešenom území sú realizované hydromelioračné zariadenia - celková výmera odvodnených pozemkov je 486 ha a výmera závlah je 194 ha. Tieto zariadenia je potrebné rešpektovať.

Ochranné pásmo lesa

V zmysle zákona č. 326/2005 o lesoch § 10 Ochranné pásmo lesa je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku

Ochranné pásmo cintorínov

V zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo cintorína v rozsahu 50 m, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

11 NÁVRH RIEŠENIA OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, CIVILNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

11.1 Návrh riešenia obrany štátu

Kapitola 11.1 sa nemení

11.2 Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Kapitola 11.2 sa nemení

11.3 Návrh riešenia pred povodňami

Kapitola 11.3 sa nemení

11.4 Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany

Kapitola 11.4 sa nemení

12 NÁVRH OCHRANY PŘÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

12.1 Ochrana prírody

Kapitola 12.1 sa nemení

12.2 Ochrana a racionálne využívanie prírodných zdrojov

Kapitola 12.2 sa nemení

12.3 Územný priemet Regionálneho systému ekologickej stability

Kapitola 12.3 sa nemení

12.4 Priemet miestneho územného systém ekologickej stability

Kapitola 12.4 sa nemení

12.5 Návrh ekostabilizačných opatrení

Kapitola 12.5 sa nemení

13 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

Kapitola 13 sa nemení

14 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

14.1 Charakteristika dopravnej polohy a širšie dopravné vzťahy

Kapitola 14.1 sa nemení

14.2 Sieť miestnych komunikácií

Kapitola 14.2 sa mení nasledovne

Ruší a dopĺňa sa vyznačený text

Zastavané územie obce je dopravne obsluhované prostredníctvom siete miestnych komunikácií. Kostru miestnej komunikačnej siete tvoria zberné komunikácie, ktoré sú prieťahom ciest prvej a tretej triedy cez zastavané územie obce. Jedná sa o prieťahy nasledujúcich ciest:

- ~~I/50~~ I/9 štátna hranica ČR/SR – Bánovce nad Bebravou – Prievidza,
- ~~III/050025~~ III/1860 Trenčianske Jastrabie – Svinná – Horňany,
- ~~III/050028~~ III/1821 Svinná – Veľká Hradná,
- ~~III/050032~~ III/1863 Svinná – Neporádza.

Koridor cesty prvej triedy ~~I/50~~ I/9 spĺňa normové požiadavky na smerové a šírkové vedenie zberných komunikácií FT B1 s výhľadovým šírkovým usporiadaním prieťahu FT MZ 14,0 (13,5)/60. Koridory prieťahov ciest tretej triedy sú vedené v existujúcej staršej zástavbe a preto nie vždy spĺňajú normové požiadavky na smerové a šírkové vedenie zberných komunikácií FT B3. Výhľadovo navrhujeme rezervovať koridor na ich prebudovanie tak, aby spĺňali šírkové usporiadanie zberných komunikácií FT MZ 8,5 (8,0)/40. Pri technickom riešení sú väčšinou napojenia obslužných komunikácií dodržiavané normou predpísané minimálne vzdialenosti križovatiek. V prípade zvýšeného zaťaženia z dopravy na ceste III/050032 Svinná – Neporádza je možné ako s alternatívou uvažovať s vedením cesty pozdĺž toku Sviniansky potok v existujúcej komunikácii.

Sieť miestnych obslužných komunikácií je tvorená obslužnými komunikáciami funkčnej triedy C2 a C3. Tieto komunikácie majú dost' rozdielne šírkové parametre. Výhľadovo ich navrhujeme prebudovať tak, aby minimálne spĺňali šírkové usporiadanie obslužných komunikácií C3 MO6,5/30 a C2 MO7,5/40. Navrhujeme dobudovať aj sieť peších chodníkov na celom území obce minimálne o jednostranné pozdĺžne chodníky.

Návrh dopravného riešenia vychádza z urbanistického návrhu, ktorý umiestňuje nové rozvojové plochy do priestoru pozdĺž existujúcich komunikácií tak, aby docielil lepšie využitie vybudovanej infraštruktúry. Pozdĺž prieťahu cesty ~~I/50~~ I/9 cez riešené územie územný plán navrhuje lokalizovať nové plochy s funkčným využitím: výroba (výhľad), skladové hospodárstvo, zberné suroviny, separácia odpadu (návrh), zmiešané územie obchodu a služieb (výhľad) komerčná vybavenosť.

Výhľadová plocha zmiešaného územia bude zásobovaná prednostne s využitím siete existujúcich obslužných komunikácií po ich rozšírení.

Rozvojové plochy určené pre bývanie sa nachádzajú v západnej a juhozápadnej časti obce. Sú to plochy, ktoré sú výhodné z hľadiska napojenia na existujúcu sieť obslužných a zberných komunikácií (FT B3). Nové rozvojové plochy určené pre bývanie navrhujeme zásobovať vybudovaním nových obslužných komunikácií FT C3, MO 7,5/30 a v miestach, kde výhľadovo môžeme očakávať ďalšie rozširovanie zástavby FT C2, MO 8,0/40.

Nový areál ČOV Svinná navrhujeme napojiť priamo z cesty 4/50 I/9 (mimo riešeného územia) vybudovaním účelovej komunikácie C 6,5/60 alebo rozšírením účelovej komunikácie, ktorá napája areál skladu obilnín AGP Bonita.

14.3 Intenzita cestnej dopravy

Kapitola 14.3 sa mení nasledovne

Ruší a dopĺňa sa vyznačený text a dopĺňa sa tab.36

Na území obce sú situované dva sčítacie úseky na ceste 4/50 I/9. Výsledky celoštátneho sčítania dopravy z roku 2005, 2010 a 2015 je uvedený v nasledovnej tabuľke.

Tab. 36 Rozsah intenzity cestnej dopravy na cestnej sieti v obci Svinná, počet skutoč vozidiel za 24 hod.

Sčítací úsek		Číslo cesty	Ročné priemerné denné intenzity profilové (sk.voz./24 h)			
			Nákladné automobily a prívesy	Osobné a dodávkové automobily	Motocykle	Súčet všetkých vozidiel a prívesov
80640	2005	4/50 I/9	2 414	5 931	19	8 364
	2010		2 934	8 735	21	11 690
	2015		2 952	8 092	13	11 057
	Nárast v %		122%	136%	68%	132%
80658	2005	4/50 I/9	2 914	6 244	22	9 180
	2010		3 740	9 256	16	13 012
	2015		2 269	7 349	36	9 654
	Nárast v %		78%	118%	163%	105%

Zdroj : www.ssc.sk

Namerané intenzity na ceste prvej triedy číslo 4/50 I/9 za päť rokov narástli o viac ako 32% a ak budú naďalej rásť rovnakým tempom, tak dôjde v strednodobom horizonte k vyčerpaniu kapacitných rezerv existujúceho technického riešenia. V súčasnosti prebieha investičná príprava novej rýchlostnej komunikácie R2, ktorá bude vedená paralelne s cestou 4/50 I/9 a odbremení ju. Návrh riešenia územného plánu počíta so stavom po dobudovaní a sprevádzkovaní rýchlostnej komunikácie.

14.4 Statická doprava

Kapitola 14.4 sa mení nasledovne

Nahrádza sa tabuľka č.37 v celom rozsahu a je doplnená o zmeny vyplývajúce zo ZD1/2017

Tab. 37 Bilancia potreby a návrh riešenia statickej dopravy podľa rozvojových plôch

Číslo bloku	Funkcia	Merná jednotka	Počet merných jednotiek	Dlhodobé stojiská	Krátkodobé stojiská	Celkový počet stojísk v posudzovanom urbanistickom bloku	Riešenie statickej dopravy	Poznámka
NB1	bývanie v RD	byt/dom	20	40	4	44	Dlhodobé státie na vlastných pozemkoch, krátkodobé státie pozdĺž obslužných komunikácií.	
NB2	bývanie v RD	byt/dom	17	34	4	38		
NB3	bývanie v RD	byt/dom	90	180	18	198		
NB4	bývanie v RD	byt/dom	32	64	7	71		
NB5	bývanie v RD	byt/dom	35	70	7	77		
NB6	bývanie v RD	byt/dom	10	20	2	22		
NB7	bývanie v RD	byt/dom	18	36	4	40		
NB8	bývanie v RD	byt/dom	2	4	1	5		ZD 1/2017
NB10	bývanie v RD	byt/dom	4	8	1	9		ZD 1/2017
prieluky	bývanie v RD	byt/dom	70	140	14	154		
NBD1	Bývanie v BD	byt/dom	12	24	3	27	Dlhodobé aj krátkodobé státie na vlastných pozemkoch, zriadenie parkovísk	ZD 1/2017
BD2	bývanie v BD	byt/dom	20	40	4	44		
ND1	komerčná vybavenosť	zamestnanci	22	5		5		
		čistá odbytová plocha	1290	13	30	43		
ND2	komerčná vybavenosť	zamestnanci	9	2		2		
		čistá odbytová plocha	520	6	12	18		
NO1	výroba	zamestnanci	10	2		2		
		návštevníci	10		2	2		
NO2	výroba, zberné suroviny	zamestnanci	30	5		5		
		návštevníci	10		2	2		
NT11	ČOV			4		4		
CELKOM				443	89	532		

14.5 Železničná doprava

Kapitola 14.5 sa nemení

14.6 Autobusová doprava

Kapitola 14.6 sa nemení

14.7 Pešia a cyklistická doprava

Kapitola 14.7 sa nemení

14.8 Ochranné pásma dopravných zariadení

Kapitola 14.8 sa nemení

15 NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

15.1 Vodné hospodárstvo

15.1.1 Hydrologické pomery

Kapitola 15.1.1 sa nemení

15.1.2 Zásobovanie pitnou vodou

Kapitola 15.1.2 sa mení

V celej kapitole sa ruší označenie NBD1 a nahrádza sa BD2

Dopĺňa sa podkapitola 15.1.2.1

15.1.2.1 Zásobovanie pitnou vodou – ZDč.1/2017

Urbanistický návrh ZaD rozvoja obce uvažuje s rozšírením v nasledujúcom rozsahu:

- 9 lokalít – zástavba rodinnými domami,
- 1 lokalita – zástavba bytovým domom,
- dve lokality – obslužná komunikácia

Rozvoj obce v rozsahu návrhu ZaD č. 1/2017 urbanistického riešenia si nevyžiada navýšenie rozšírenia obecnej vodovodnej siete oproti jestvujúcej a navrhovanej v rámci návrhu UP. Spôsob napojenia jednotlivých lokalít je uvedený v kapitole Technické riešenie...

V nových lokalitách navrhujeme viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie. Pre lepšiu prevádzku vodovodu je treba zaokrhovať vodovodné potrubia v čo najväčšej možnej miere. Prehľad potrieb vody pre jednotlivé lokality je uvedený v nasledujúcich výpočtoch a tabuľkách.

Výpočet potreby vody pre navrhovaný stav

Výpočet potreby vody v nasledujúcej tabuľke je vypracovaný podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Tab. 4 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality

P.č.	Lokalita	Funkčné využitie	RD BD	Počet bytov BD	Počet obyv.	Počet zam. návšt.	Potreba vody					
							Priem.den.Qp		Maxim.den.Q m		Maxim.hod.Qh	
							m3/d	l/s	m3/d	l/s	m3/h	l/s
Funkcia bývania												
1	B1	bývanie RD	1		3		0,41	0,005	0,66	0,008	0,05	0,014
2	NB10	bývanie RD	4		12		1,62	0,019	2,59	0,03	0,19	0,05
3	B2	bývanie RD	1		3		0,41	0,005	0,66	0,008	0,05	0,014
4	NB3	bývanie RD	0		0		Bez nároku na zásobovanie z VV					
5	NB4	bývanie RD	1		3		0,41	0,005	0,66	0,008	0,05	0,014
6	NBD1	bývanie BD		12	36		5,22	0,06	8,36	0,10	0,63	0,18
7	NB8	bývanie RD	2		6		0,81	0,009	1,29	0,02	0,10	0,03
8	B7	bývanie RD	2		6		0,81	0,009	1,29	0,02	0,10	0,03
9	NBD1	bývanie RD	7		21		2,84	0,03	4,54	0,05	0,34	0,09
10	NB6	obsl.kom.	0		0		Bez nároku na zásobovanie z VV					
11	NB5	bývanie RD	0		0		Bez nároku na zásobovanie z VV					
13	B3	obsl.kom.	0				Bez nároku na zásobovanie z VV					
Spolu					90		12,53	0,15	20,05	0,24	1,51	0,49

Tab. 5 Prehľad potrieb pitnej vody pre obec Svinná – súčasnosť , rozvoj a ZaD2017

			Potreba vody						
			Priemerná denná Qp		Maximálna denná Qm		Maxim. hodinová Qh		Priemerná ročná Qr
Časový horizont	Počet obyvateľ.	Počet zamest.	m3/d	l/s	m3/d	l/s	m3/h	l/s	m3/r
súčasnosť	1586	zakl.vyb.	239,47	2,77	383,15	4,43	28,73	7,98	87 406
návrh	936	50	129,32	1,485	137,79	1,597	10,3	2,86	47 202
ZaD2017	90		12,53	0,15	20,05	0,24	1,51	0,49	5 610
spolu	2612	50	381,32	4,405	540,99	6,267	40,54	11,33	139 182

Tab. 6 Prehľad potrieb pitnej vody pre obec Svinná – súčasnosť a rozvoj - výpočet

			Potreba vody						
			Priemerná denná Qp		Maximálna denná Qm		Maxim. hodinová Qh		Priemerná ročná Qr
			m3/d	l/s	m3/d	l/s	m3/h	l/s	m3/r
Svinná - výhľad			381,32	4,405	540,99	6,267	40,54	11,33	139 182
Horňany - výhľad			149,38	1,72	298,77	3,46	23,9	6,64	54 699
Spolu Svinná a Horňany			530,7	6,13	839,76	9,73	64,44	17,97	193 881

Tab. 7 Posúdenie potrebného objemu vodojemu súčasnosť, rozvoj a ZaD2017

Potrebná akumulácia	$V=0,6 \times (540,99+298,77)=$	504 m ³	Výpočtová hodnota pre obec Svinná a Horňany
Jestvujúca akumulácia	$V = 2 \times 250$	500 m ³	
Bilancia akumulácie		- 4 m ³	

Tab. 8 Posúdenie zdrojov vody pre návrh

Využiteľná kapacita	$2,0 + 34,0 + 2,0 = 38,0$ l/s	Povolená výdatnosť vodných zdrojov spolu
Potreba vody Qm	$6,27 + 3,46 = 9,73$ l/s	Potreba vody pre Horňany Qm=3,46 l/s
Prebytok	+28,27 l/s	

Popis technického riešenia napojenia jednotlivých lokalít na verejný vodovod v obci**Lokalita 1 (B1)**

Napojenie lokality bude realizované z jestvujúceho vodovodu v lokalite B1.

Lokalita 2 (NB10)

Napojenie lokality bude realizované z jestvujúceho vodovodného potrubia , ktoré bude vybudované pre lokalitu NB10.

Lokalita 3 (B2)

Napojenie lokality bude realizované z jestvujúceho vodovodného potrubia pre lokalitu B2, ktorej je súčasťou.

Lokalita 4 (NB3)

Bez nároku na napojenie na verejný vodovod

Lokalita 5 (NB4)

Napojenie lokality bude realizované rozšírením jestvujúcej vodovodnej siete v rámci lokality NB4.

Lokalita 6 (NBD1)

Napojenia lokality bude z vodovodného potrubia, ktoré bude realizované v rámci lokality NBD1, ktorej je súčasťou.

Lokalita 7 (NB8)

Napojenie lokality bude z vodovodného potrubia, ktoré bude realizované v rámci lokality NB8, ktorej je súčasťou.

Lokalita 8 (B7)

Napojenie lokality bude na jestvujúce vodovodné potrubie v rámci lokality B7

Lokalita 9 (NB6)

Napojenia lokality bude realizované z vodovodného potrubia navrhovaného v rámci lokality NB6, ktorej je súčasťou.

Lokalita 10, 11

Bez nároku na napojenie na vodovodnú sieť

Lokalita 13 (B3)

Bez nároku na napojenie na vodovod

15.1.3 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd

Kapitola 15.1.3 sa mení

V celej kapitole sa ruší označenie NBD1 a nahrádza sa BD2

Dopĺňa sa podkapitola 15.1.3.1.

15.1.3.1 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd – ZDč.1/2017

Návrh riešenia

Vzhľadom na finančné prostriedky na realizáciu kanalizácie v obci táto je len v štádiu projektovej prípravy. Pre rozvoj obce je potrebná realizácia kanalizačnej siete a ČOV. Kým sa tak stane, spôsob likvidácie odpadových vôd zostane bez zmeny a tak tieto budú naďalej akumulované v žumpách a následne vyvázané na zmluvnú ČOV. V nových urbanizovaných lokalitách navrhujeme pre každú nehnuteľnosť vybudovanie kvalitnej žumpy príslušnej kapacity. Kvalita zariadení na akumuláciu odpadových vôd z jednotlivých nehnuteľností by mala byť kontrolovaná, aby nedochádzalo k znečisťovaniu tokov a podzemných vôd.

V prípade realizácie obecnej kanalizácie bude nutné už naprojektovanú kanalizačnú sieť rozšíriť v rozsahu ako vodovod, teda o cca 5 500 m pre novourbanizované lokality.

15.1.3.2 Odvádzanie dažďových vôd

Podkapitola sa dopĺňa nasledovne

Návrh riešenia

Na všetkých nových urbanizovaných plochách navrhujeme v rámci nových komunikácií vybudovať dažďovú kanalizáciu, buď vo forme zberačov alebo rigolov – riešenie bude vychádzať z podrobného riešenia konkrétnej lokality a jej využitia.

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových plôch uvažujeme s 15 minútovým dažďom, čo predstavuje intenzitu $q=128,8$ l/s.ha.

Odtokové množstvo $Q(l/s) = \text{Plocha}(ha) \times \text{vrcholový odtokový koeficient} \times \text{intenzita 15 min. dažďa } (l/s.ha)$.

Všetky hodnoty sú na základe výpočtov uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Tab. 9 Výpočet množstva dažďových vôd –Rozvojové plochy

Číslo lokality	Lokalita	Funkcia	Rozloha ha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q l/s
1	B1	bývanie RD	0,06	0,25	0,4	3,09
2	NB10	bývanie RD	0,56	0,25	0,4	28,85
3	B2	bývanie RD	0,11	0,25	0,4	5,67
4	NB3	bývanie RD	0,44	0,25	0,4	22,67
5	NB4	bývanie RD	0,10	0,25	0,4	5,15
6	NBD1	bývanie BD	0,19	0,25	0,4	9,79
7	NB8	bývanie RD	0,20	0,25	0,4	10,30
8	B7	bývanie RD	0,13	0,25	0,4	6,70
9	NB6	bývanie RD	0,35	0,25	0,4	18,03
10	NB6	obslužná komunikácia	0,20	0,80	0,8	20,60
11	NB5	bývanie RD	0,15	0,25	0,4	7,73
13	B3	obslužná komunikácia	0,08	0,80	0,8	8,24
Spolu			2,57			147,82

Dažďové množstvá sú určené orientačne. V ďalších stupňoch projektovej prípravy budú upresňované na základe odtokových koeficientov, ktoré budú vychádzať zo spôsobu zástavby jednotlivých lokalít. V lokalitách so zástavbou rodinných domov, bytových domov, navrhujeme alternatívne likvidáciu dažďových vôd na území jednotlivých nehnuteľností vybudovaním dažďových nádrží s následným použitím dažďových vôd na zavlažovanie zelene a záhrad.

Celkové odtokové množstvo dažďových vôd z navrhovaných lokalít v rámci ZaD2017 : 147,82 l/s

15.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Kapitola 15.2 sa mení

V celej kapitole sa ruší označenie NBD1 a nahrádza sa BD2

Dopĺňa sa podkapitola 15.2.1

15.2.1 Zásobovanie elektrickou energiou – ZD č.1/2017

Energetická bilancia

Lokality	Funkcia	RD/ byt	Vykurovanie	Pi /kW /	ΣPi /kW /	Pp /kW /	ΣPp /kW /	β	ΣPs /kW /	
1	B1	plochy bývania v rodinných domoch	1	Plynom	15	15	7	7	1,00	7
2	NB10	plochy bývania v rodinných domoch	4	Plynom	15	60	7	28	0,60	17
3	B2	plochy bývania v rodinných domoch	1	Plynom	15	15	7	7	1,00	7

4	NB3	plochy bývania v rodinných domoch	0	bez nároku	0	0	0	0		0
5	NB4	plochy bývania v rodinných domoch	1	Plynom	15	15	7	7	1,0 0	7
6	NBD1	plochy bývania v bytových domoch	12	Plynom	15	180	7	84	0,4 3	36
7	NB8	plochy bývania v rodinných domoch	2	Plynom	15	30	7	14	0,7 7	11
8	B7	plochy bývania v rodinných domoch	2	Plynom	15	30	7	14	0,7 7	11
9	NB6	plochy bývania v rodinných domoch	7	Plynom	15	105	7	49	0,5 0	25
10	NB6	obslužná komunikácia	0	bez nároku	0	0	0	0		0
11	NB5	plochy bývania v rodinných domoch	0	bez nároku	0	0	0	0		0
SPOLU						450				120

Popis technického riešenia

Lokalita 1 (B1)

Napojenie lokality bude realizované z existujúcej NN distribučnej siete.

Lokalita 2 (NB10)

Napojenie lokality bude realizované z existujúcej NN distribučnej siete.

Lokalita 3 (B2)

Napojenie lokality bude realizované z existujúcej NN distribučnej siete.

Lokalita 4 (NB3)

Bez nároku na elektrickú energiu

Lokalita 5 (NB4)

Napojenie lokality bude realizované rozšírením existujúcej NN distribučnej siete káblovým vedením.

Lokalita 6 (NBD1)

Napojenia lokality bude realizované z existujúcej TS 0059-101 Svinná Ihlice samostatným NN káblovým vývodom a zokruhovaním na existujúcu distribučnú sieť.

Lokalita 7 (NB8)

Napojenie lokality bude realizované z existujúcej NN distribučnej siete.

Lokalita 8 (B7)

Napojenie lokality bude realizované z existujúcej NN distribučnej siete

Lokalita 9 (NB6)

Napojenia lokality bude realizované z existujúcej TS 0059-103 Autoservis samostatným NN káblovým vývodom.

Lokalita 10, 11

Bez nároku na elektrickú energiu

15.3 Zásobovanie plynom

Kapitola 15.3 sa mení

V celej kapitole sa ruší označenie NBD1 a nahrádza sa BD2

Dopĺňa sa podkapitola 15.3.1

15.3.1 Zásobovanie plynom – ZD č.1/2017

Návrh riešenia

Tab. Prehľad potrieb plynu v rozvojových lokalitách - doplnenie do tabuľky 55

Lokalita č.	Reg. blok	funkcia	Plocha ha	byt/dom počet	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/d)	Potreba plynu (m3/r)
1	B1	plochy bývania v rodinných domoch	0,06	1	1,4	33,6	2425
2	NB10	plochy bývania v rodinných domoch	0,56	4	5,6	134,4	9700
3	B2	plochy bývania v rodinných domoch	0,11	1	1,4	33,6	2425
4	NB3	plochy bývania v rodinných domoch, (bez nároku na TI a DI - je to len pre RD po železnicu)	0,44	0	0	0	0
5	NB4	plochy bývania v rodinných domoch	0,1	1	1,4	33,6	2425
6	NBD1	plochy bývania v bytových domoch	0,19	12	16,8	403,2	29100
7	NB8	plochy bývania v rodinných domoch	0,2	2	2,8	67,2	4850
8	B7	plochy bývania v rodinných domoch	0,13	2	2,8	67,2	4850
9	NB6	plochy bývania v rodinných domoch	0,35	7	9,8	235,2	16975
10	O1, NB6	obslužná komunikácia, (bez nároku na TI a DI)	0,2	0	0	0	0

Lokalita č.	Reg. blok	funkcia	Plocha ha	byt/dom počet	Potreba plynu (m ³ /h)	Potreba plynu (m ³ /d)	Potreba plynu (m ³ /r)
11	NB5	plochy bývania v rodinných domoch, (bez nároku na TI a DI - je to len pre RD)	0,15	0	0	0	0
12	NB9	plochy bývania v rodinných domoch	0,35	7	9,8	235,2	16975
13	B3	obslužná komunikácia - verejnoprospešná stavba, bez nároku na TI a DI	0,08	0	0	0	0
spolu					42,0	1008,0	72750

Celkový prírastok potreby a spotreby zemného plynu v obci je:

- $V_h = 42,0 \text{ m}^3/\text{hod}$
- $V_r = 72\,750 \text{ m}^3/\text{r}$

Podmienky pripojenia do distribučnej siete SPP, návrh plynifikácie nových lokalít prostredníctvom STL plynovodov bude stanovený v technických podmienkach prevádzkovateľa distribučnej siete.

Technické podmienky, ako aj podmienky pripojenia na jestvujúce plynárenské zariadenia budú predmetom spracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie. Pred samotným spracovaním projektov plynifikácie jednotlivých lokalít je potrebné konzultovať podmienky pripojenia s prevádzkovateľom plynovodnej siete SPP, a.s..

Plynifikovanie nových lokalít sa bude uskutočňovať predĺžením jestvujúcich plynovodov, prípadne vysadením nových odbočiek, v časovej väzbe na postupnosť - etapovitú, výstavby.

15.4 Pošta a Telekomunikácie

15.4.1 Pošta

Kapitola 15.4.1 sa nemení

15.4.2 Telekomunikácie

Kapitola 15.4.2 sa nemení

15.5 Odpadové hospodárstvo

Kapitola 15.5. sa mení nasledovne

V obci sa nenachádza zberný dvor. Likvidácia odpadu je priebežná na základe vopred dohodnutého termínu odvozu odpadu. Odpad sa vozí na skládku BORINA EKOS, Livinské Opatovce. Odvoz komunálneho odpadu sa uskutočňuje 1 x za 2 týždne. Separovaný zber sklo, plasty 1 x za 4-6 týždňov.

Objemný odpad, ostatný odpad 2x za rok. Kompostáreň na likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu sa v obci nenachádza.

V k.ú. obce Svinná sú podľa podkladov GÚDŠ evidované:

- rekultivovaná skládka stavebného odpadu (pod fotovoltaičkou elektrárnou)
- skládka medzi silom a železnicou
- ~~skládka v zhorenom senníku~~
- Environmentálna záťaž EZ: TN (002/Svinná-ČS PHM Svinná - registrovaná ako sanovaná/rekultivovaná lokalita

Nahrádza sa tabuľka 56

Tab. 56 Prehľad odpadov za rok 2016

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategórie odpadu	Hmotnosť (t)	Spôsob nakladania
200101	papier lepenka	O	2,025	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200102	sklo	O	14,859	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200126	Oleje a tuky iné ako uvedené v 20125	N	0,355	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200127	Farby, tlačiar. farby, lepidlá, živice, obsahujúce neb.látky	N	0,205	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200139	Plasty	O	11,022	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200140	Kovy	O	0,355	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200301	Zmesový komunálny odpad	O	283,75	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200307	Objemný odpad	O	39,44	BORINA EKOS,sro. Skládka Livin. Opatovce Livinské Opatovce 86
200101	Papier a lepenka	O	9,07	P&P import,sro,Trenčín
200110	Textil, šatstvo	O	5,1	Petr Kucharčík, Žilina
200110	Textil, šatstvo	O	3,6	Diakonie Broumov, Broumov
200125	Použitý potravinárske oleje a tuky	O	0,17	Ladisco,sro, Považany
200123	Vyrad. zar. obsah chlórfluór.uhlov	N	1,04	Belukra Plus,sro Nitra

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Hmotnosť (t)	Spôsob nakladania
200135	Vyrad. el. zar. iné ako 200121, 200123 obs.neb. látky	N	0,66	Belukra Plus,sro Nitra
200136	Vyrad. el. zar. iné ako 200121,200123,200135	O	4,9	Belukra Plus,sro Nitra
200139	Plasty	O	0,78	Belukra Plus,sro Nitra
200101	Papier a lepenka	O	71,051	CDRC, sro, Svinná 43
200102	Sklo	O	33,089	CDRC, sro, Svinná 43
200140	kovy	O	241,101	CDRC, sro, Svinná 43
200308	drobný stavebný odpad	O	55,35	KB-TN,sro, Belá
			777,922	

Zdroj: OcÚ Svinná, 2017

Návrh riešenia

V zmysle PHSR obce, špecifický cieľ C Trvaloudržateľné využívanie vnútorných zdrojov obce, Priorita C.5: Životné prostredie, Opatrenie C.5.3: Zlepšenie a rozvoj odpadového hospodárstva pre oblasť odpadového hospodárstva je potrebné:

- integrované odpadové hospodárstvo nadväzujúce na regionálne plány
- integrovaného odpadového hospodárstva
- osvetová a propagačná činnosť v spolupráci s mimovládnyimi organizáciami
- na podporu separovaného a množstevného zberu odpadu

Návrh ÚPN rieši rekultivácie čiernych skládok a ich najbližšieho okolia. Z hľadiska komplexnosti riešenia odpadového hospodárstva obec rieši potrebu nového zberného dvora, ktorého umiestnenie je navrhnuté v lokalite NO2. Obec v rámci riešenia zneškodňovania biologického odpadu má pripravený projekt, ktorý počíta so zneškodňovaním biologického odpadu v obecnej kompostárni. Umiestnenie obecnej kompostárne sa uvažuje v lokalite pod bývalým senníkom.

Spôsob likvidácie odpadov v obci je stabilizovaný, likvidácia odpadu je zabezpečená zmluvnými odberateľmi.

16 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola 16 sa nemení

16.1 Znečistenie ovzdušia

Kapitola 16.1 sa nemení

16.2 Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Kapitola 16.2 sa nemení

16.3 Fyzikálna degradácia pôd

16.3.1.1 Erózia pôdy

Kapitola 16.3.1.1 sa nemení

16.3.1.2 Kompakcia pôdy

Kapitola 16.3.1.2 sa nemení

Dopĺňa sa kapitola 16.3.1.3

16.3.1.3 Svahové deformácie

Podľa registra svahových deformácií, ktorý vychádza z Atlasu máp stability svahov SR M 1 : 50 000 (Šimeková J. a kol.), je v riešenom území evidovaná potenciálna svahová deformácia. Jedná sa o deformáciu typu zosuv č.53393, ktorá sa registruje v doline vodného toku rieky Cípec. Svahová deformácia v predmetnom území negatívne ovplyvňuje možnosti využitia pre stavebné účely.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

16.4 Chemická degradácia pôd

Kapitola 16.4 sa nemení

16.5 Kontaminácia horninového prostredia

Kapitola 16.5 sa nemení

16.6 Zaťaženie prostredia hlukom

Kapitola 16.6 sa mení nasledovne

Dopĺňa sa tabuľka

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kategória územia	Opis chráneného územia	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)			
			Hluk z dopravy			Hluk z iných zdrojov LAeq,p
			Pozemná a vodná doprava b)c) LAeq,p	Železničné dráhy c) LAeq,p	Letecká doprava LAeq,p LASmax,p	

I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály).	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá.	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	50	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Poznámky k tabuľke:

a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén. Ak ide o sezónne zariadenia, hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. 11)

c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania (napríklad školy počas vyučovania).

V riešenom území nie sú vykonávané merania hluku. Za zdroje hluku v riešenom území možno považovať:

- zastavané územie,
- cesta I/50, I/9
- železnica,
- areály výroby,
- poľnohospodársky areál.

16.7 Radónové riziko

Kapitola 16.7 sa mení

V závislosti na objemovej aktivite radónu v pôdnom vzduchu a priepustnosti pôdy možno územie Slovenskej republiky rozdeliť do troch skupín podľa výšky radónového rizika – s nasledovným pomerom: 53% nízke, 46,7% stredné a len 0,3% SR s vysokým radónovým rizikom. Riešené územie obce Svinná sa nachádza v strednom stupni radónového rizika. V zmysle § 47 ods. 7 a § 52 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. o podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov vyplýva

povinnosť pred výstavbou zabezpečiť stanovenie výšky radónového rizika podľa postupov ustanovených vyhláškou MZ SR č. 528/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia

Dopĺňa sa nasledovný text

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko negatívne ovplyvňuje ďalšie možnosti využitia územia.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č.528/2007 Z.z., s ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Mapa radónového rizika (zdroj: <http://apl.geology.sk/radio/>)



Izoplochy radónového rizika



16.8 Zaťaženie prostredia zápachom

Kapitola 16.8 sa nemení

16.9 Poškodenie vegetácie

Kapitola 16.9 sa nemení

16.10 Výskyt invázných druhov rastlín

Kapitola 16.10 sa nemení

17 VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Kapitola 17 sa nemení

18 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Kapitola 18 sa mení

Dopĺňa sa podkapitola 18.1

18.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde – ZD č.1/2017

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnom území obce Svinná je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri spracovaní perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely boli použité nasledovné podklady:

- hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990,
- bonitované pôdno - ekologické jednotky (7 - miestny kód) VÚPOP,
- katastrálna mapa obce Svinná,
- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vyhláška MP SR č. 508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z.,
- Územný plán ÚPN obce Svinná, AŽ PROJEKT, 2013,
- Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy

Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci Zmien a doplnkov č.1/2017 územného plánu obce sa riešilo v zmysle § 13 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

V zmysle prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa v riešenom katastrálnom území nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda podľa kódu (BPEJ):

0211002, 0212003, 0212013, 0256002

V ZD č.1/2017 ÚPN-O Svinná sú riešené nové zábery PP na siedmych lokalitách a zábery PP na ktoré už bol udelený súhlas na iný účel v zmysle §13. Nový záber poľnohospodárskej pôdy má celkovú rozlohu 1,64 ha a predstavuje zmenu súčasného funkčného využitia jednotlivých lokalít na funkciu bývania v rodinných domoch. Záber na ktorý už bol udelený súhlas predstavuje plochu o celkovej rozlohe 0,06 ha a predstavuje zmenu funkčného využitia na funkciu bývania v rodinných domoch.

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Žiadateľ (obstarávateľ): Obec Svinná
 Spracovateľ: AŽ PROJEKT, s.r.o. Bratislava
 Kraj: Trenčiansky
 Obvod: Trenčín
 Dátum: 16. 01. 2017

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospod. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN				Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa realizácie - návrhové obdobie	Iná informácia	
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód/skupina BPEJ	výmera (ha)	Kód/skupina BPEJ					výmera (ha)
19	Svinná	Bývanie	0,0562	0,0562			0256202	0,0562				
20	Svinná	Bývanie	0,5573	0,5573	0256002	0,5573						
21	Svinná	Bývanie	0,1062	0,1062	0256002	0,1062						
22	Svinná	Bývanie	0,243	0,2222	0257202	0,2222						
23	Svinná	Bývanie	0,2044	0,1864	0256002	0,1864						
24	Svinná	Bývanie	0,1258	0,1258	0256202	0,1258						
25	Svinná	Bývanie	0,3473	0,3473	0212013	0,3473						
SPOLU			1,6402	1,6014		1,5452		0,0562				

Prehľad lokalít **navrhnutých na zmenu funkčného využitia** v k. ú. Svinná, na lokality bol udelený súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy v ÚPN-O Svinná

Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospod. pôdy v ÚPN	Číslo lokality predpokladaného odňatia poľnohospod. pôdy	Katastrálne územie	Funkčné využitie v ÚPN-O Svinná	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN				Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa realizácie - návrhové obdobie	Iná informácia	
						spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
							Kód/skupina BPEJ	výmera (ha)	Kód/skupina BPEJ					výmera (ha)
9	ZF1	Svinná	Izolačná zeleň	Bývanie	0,0551	0,0551			0256002	0,0551			ZMENA FUNKCIE súhlas 2013/00015-03	
SPOLU					0,0551	0,0551				0,0551				

19 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HL'ADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

19.1.1 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Kapitola 19.1.1 sa nemení

19.1.2 Hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä ekonomických, sociálnych a územno - technických dôsledkov

Kapitola 19.1.2 sa nemení